



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**COMUNA BERZASCA**  
**CONSILIUL LOCAL**



---

**Adresa: comuna Berzasca, str. Principală, nr. 282, județul Caraș – Severin**  
**CIF: 3228020, Tel: 0255/545650, Fax: 0255/545651,**  
**Pagină internet: [www.primariaberzasca.ro](http://www.primariaberzasca.ro), E-mail: [berzeasca\\_cs@yahoo.com](mailto:berzeasca_cs@yahoo.com)**

**HOTĂRÂREA Nr. 82 din 16.11.2023**  
**privind aprobarea cesiunii contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în**  
**domeniul public sau privat al comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, încheiate între**  
**Comuna Berzasca și Lăcătuș Bojanca-Ionela la I.I. LĂCĂTUȘ S. NICOLAE - STELIAN**

**Consiliul Local al comunei Berzasca, județul Caraș – Severin, întrunit în ședința**  
**extraordinară, convocată de îndată, în data de 16.11.2023,**

**Luând în dezbatere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Berzasca, în calitate de inițiator, înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 10476 în data de 16.11.2023 la proiectul de hotărâre și proiectul de hotărâre nr. 80 din 16.11.2023 privind aprobarea cesiunii contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, încheiate între Comuna Berzasca și Lăcătuș Bojanca-Ionela la I.I. LĂCĂTUȘ S. NICOLAE - STELIAN;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 10477 în data de 16.11.2023, la proiectul de hotărâre al Consiliului Local al comunei Berzasca Nr. 82 din 16.11.2023;
- avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Berzasca,

Având în vedere:

- Notificarea d-nei Lăcătuș Bojanca – Ionela, cu domiciliul în comuna Berzasca, sat Berzasca, nr. 407, județul Caraș-Severin, în calitate de locatar a contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, Nr. 6024; 6025; 6026; 6027; 6028; 6031; 6032; 6033 și 6034 încheiate în data de 31.05.2021, înregistrată la Primăria comunei Berzasca sub nr. 10191 în data de 09.11.2023;
- Contractele de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, Nr. 6024; 6025; 6026; 6027; 6028; 6031; 6032; 6033 și 6034 încheiate în data de 31.05.2021, încheiate între Comuna Berzasca, cu sediul în comuna Berzasca, sat Berzasca, nr. 282, județul Caraș-Severin, în calitate de locator și d-na Lăcătuș Bojanca – Ionela, cu domiciliul în comuna Berzasca, sat Berzasca, nr. 407, județul Caraș-Severin, în calitate de locatar;

Văzând prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2), art. 555, art. 1315-1320, art. 1777-1823 și art. 1808 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (4), art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1) și alin. (3) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (2), alin. (4) și alin. (5), art. 200, art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. c), art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTARĂȘTE :

**Art. 1. (1)** Se aprobă cesiunea contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, Nr. 6024; 6025; 6026; 6027; 6028; 6031; 6032; 6033 și 6034 încheiate în data de 31.05.2021, între Comuna Berzasca, cu sediul în comuna Berzasca, sat Berzasca, nr. 282, județul Caraș-Severin în calitate de **locator** și Lăcătuș Bojanca-Ionela, cu domiciliul în comuna Berzasca, sat Berzasca, nr. 407, județul Caraș-Severin, în calitate de **locatar-cedent**, la I.I. LĂCĂTUȘ S. NICOLAE – STELIAN, cu sediul în localitatea Berzasca, având nr. de înregistrare la oficiul registrului comerțului F11/451/10.11.2023, cod unic de înregistrare 49096823, reprezentată prin Lăcătuș Nicolae – Stelian, care va avea calitatea de **cesionar**.

**(2)** Începând cu data semnării contractelor de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractelor ce fac obiectul închirierii.

**Art. 2.** Se împuternicește Primarul comunei Berzasca să semneze contractele de cesiune, ce se vor încheia între Comuna Berzasca în calitate de **locator**, D-na Lăcătuș Bojanca – Ionela, în calitate de **locatar-cedent** și I.I. LĂCĂTUȘ S. NICOLAE – STELIAN, în calitate de **cesionar**.

**Art. 3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Berzasca, Compartimentului agricol și Compartimentului financiar – contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică prin grija secretarului general al comunei Berzasca, conform prevederilor legale: Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin, primarului comunei Berzasca, Compartimentului agricol și Compartimentului financiar – contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca și se va aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Berzasca și în monitorul oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
Gheorghita BRĂȘNEAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
Jr. Sorin SPOREA**