



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA BERZASCA
CONSILIUL LOCAL



Adresa: comuna Berzasca, str. Principală, nr. 282, județul Caraș – Severin
CIF: 3228020, Tel: 0255/545650, Fax: 0255/545651,
Pagină internet: www.primariaberzasca.ro, E-mail: berzeasca_cs@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 52 din 18.07.2023
privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții “ C.N.I. ” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului
situat în sat Berzasca, comuna Berzasca, jud. Caraș-Severin și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții „ Construire complex sportiv sat Berzasca,
comuna Berzasca, Jud. Caraș-Severin ”

Consiliul Local al comunei Berzasca, județul Caraș – Severin, întrunit în ședință
extraordinară, convocată de îndată, în data de 18.07.2023,

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului comunei Berzasca în calitate de inițiator la proiectul de hotărâre înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 7032 în data de 18.07.2023 și proiectul de hotărâre al Consiliului Local al comunei Berzasca nr. 52 din 18.07.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în sat Berzasca, comuna Berzasca, jud. Caraș- Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „ Construire complex sportiv sat Berzasca, comuna Berzasca, Jud. Caraș-Severin ”;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 7033 în data de

18.07.2023 la proiectul de hotărâre al Consiliului Local al comunei Berzasca nr. 52 din 18.07.2023;

- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Berzasca;

Având în vedere includerea obiectivului de investiții “ Construire complex sportiv sat Berzasca, comuna Berzasca, Jud. Caraș-Severin ”, pe lista sinteza a subprogramului “Complexuri Sportive” din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.,

Luând în considerare:

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală al satului Berzasca, comuna Berzasca, județul Caraș – Severin,

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “ C.N.I. ” S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al comunei Berzasca nr. 51 din 18.07.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: „ Construire complex sportiv sat Berzasca, comuna Berzasca, Jud. Caraș-Severin ”;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (7) lit. d) și lit. f), art. 134 alin. (4), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (2), alin. (4) și alin. (5), art. 200, art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice, si Administratiei prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren, situat în sat Berzasca, comuna Berzasca, jud. Caraș-Severin și aflat în proprietatea comunei Berzasca, teren, în suprafață de 2500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 31794, nr. topo. 31794, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. al obiectivului de investiții „ Construire complex sportiv sat Berzasca, comuna Berzasca, Jud. Caraș-Severin ”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1, se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, UAT comuna Berzasca, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a comunei, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când

prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Berzasca a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT comuna Berzasca, județul Caraș-Severin a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. UAT comuna Berzasca, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. UAT comuna Berzasca se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Berzasca, Compartimentului implementare proiecte și Compartimentului financiar – contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, județul Caraș-Severin.

Art. 7. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică prin grija secretarului general al comunei Berzasca, conform prevederilor legale: Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin, primarului comunei Berzasca, Compartimentului implementare proiecte și Compartimentului financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., altor instituții interesate și se afișează la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Berzasca și în monitorul oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
Traian MATEESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Jr. Sorin ȘPOREA**

.....