



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA BERZASCA
CONSILIUL LOCAL**



**Adresa: comuna Berzasca, str. Principală, nr. 282, județul Caraș – Severin
CIF: 3228020, Tel: 0255/545650, Fax: 0255/545651,
Pagină internet: www.primariaberzasca.ro, E-mail: berzeasca_cs@yahoo.com**

**HOTĂRÂREA Nr. 39 din 31.05.2022
privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei
Berzasca a unor imobile – terenuri, situate în intravilanul comunei Berzasca, județul
Caraș-Severin, în vederea vânzării prin licitație publică**

**Consiliul Local al comunei Berzasca, județul Caraș – Severin, întrunit în ședința
ordinară, în data de 31.05.2022,**

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului comunei Berzasca, în calitatea sa de inițiator, la proiectul de hotărâre înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 5789 în data de 30.05.2022 la proiectul de hotărâre și proiectul de hotărâre nr. 42 din 30.05.2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Berzasca a unor imobile – terenuri, situate în intravilanul comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, în vederea vânzării prin licitație publică,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 5790 în data de 30.05.2022;
- avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Berzasca,

Văzând rapoartele de evaluare întocmite de evaluator autorizat I.I. GRECU DAN, cu sediul în orașul Moldova Noua, Str. Ștefan Cel Mare, Bl. 10, Sc. 3, Et. 3, Ap. 16, Jud. Caraș – Severin, pentru:

- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 32347, nr. topografic: 1036/b/1(cad. 619) – Lot 2, în suprafață de 1.516 m.p., înscris în C.F. nr. 32347 a comunei Berzasca, proprietar Comuna Berzasca – domeniu public;
- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 32348, nr. topografic: 1036/b/1(cad. 619) – Lot 3, în suprafață de 981 m.p., înscris în C.F. nr. 32348 a comunei Berzasca, proprietar comuna Berzasca – domeniu public;
- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 30362, nr. topografic: 1036/b/1, în suprafață 600 m.p., înscris în C.F. nr. 30362 a comunei Berzasca, proprietar comuna Berzasca – domeniu public;
- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 31754, în suprafață 3.084 m.p., înscris în C.F. nr. 31754 a comunei Berzasca, proprietar comuna Berzasca – domeniu public;

Văzând extrasele de C.F. nr. 32347; C.F. nr. 32348, C.F. nr. 30362 și C.F. nr. 31754 ale comunei Berzasca,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile H.G. nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș – Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș – Severin, Anexa Nr. 14 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Berzasca,
- prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 133 alin. (1), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (2), alin. (4) și alin. (5), art. 200 și art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Berzasca a următoarelor imobile – terenuri intravilane, proprietatea comunei Berzasca, județul Caraș-Severin, în vederea vânzării prin licitație publică, după cum urmează:

- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 32347, nr. topografic: 1036/b/1(cad. 619) – Lot 2, în suprafață de 1.516 m.p., înscris în C.F. nr. 32347 a comunei Berzasca, proprietar Comuna Berzasca;
- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 32348, nr. topografic: 1036/b/1(cad. 619) – Lot 3, în suprafață de 981 m.p., înscris în C.F. nr. 32348 a comunei Berzasca, proprietar comuna Berzasca;

- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 30362, nr. topografic: 1036/b/1, în suprafață 600 m.p., înscris în C.F. nr. 30362 a comunei Berzasca, proprietar comuna Berzasca;
- Imobilul – teren intravilan, situat în localitatea Berzasca, nr. cadastral 31754, în suprafață 3.084 m.p., înscris în C.F. nr. 31754 a comunei Berzasca, proprietar comuna Berzasca;

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Berzasca, ca în regim de urgență să înainteze documentațiile tehnice și cadastrale către OCPI Caraș-Severin – BCPI Reșița, în vederea operării modificărilor în extrasele de carte funciară privind imobilele menționate la art. 1, trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Berzasca.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează, primarului comunei Berzasca și Compartimentului financiar – contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca.

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică prin grija secretarului general al comunei Berzasca, conform prevederilor legale: Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin, primarului comunei Berzasca, Compartimentului financiar – contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, OCPI Caraș-Severin – BCPI Reșița și se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Berzasca și în monitorul oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
MATICI IOVAN – MIODRAG**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Jr. SPOREA SORIN**

.....