



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAS – SEVERIN  
COMUNA BERZASCA  
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA nr. 25/25.02.2016

privind darea in administrare a unor bunuri apartinand domeniului public de interes local al comunei Berzasca catre S.C. APA CANAL BERZASCA S.R.L.

Consiliul Local Berzasca, judetul Caras-Severin, in sedinta ordinara ;

Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului la proiectul de hotarare privind darea in administrare a unor bunuri apartinand domeniului public de interes local al comunei Berzasca catre S.C. APA CANAL BERZASCA S.R.L.;

- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata si completata;

- prevederile art.867-870 din Codul Civil ce reglementeaza ca norma generala exercitarea dreptului de administrare asupra proprietatii publice a autoritatilor administratiei publice locale;

Avand in vedere anexa nr. 7 la H.G. nr.676/2011 pentru modificarea si completarea H.G. nr.532/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin si anexa nr.14 insusita de Consiliul Local Berzasca prin Hotărârea Consiliului Local Berzasca nr. 16/29.06.2001, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.541 bis din 24 iulie 2002;

Luand in considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Berzasca si raportul compartimentului de specialitate;

În temeiul art. 36 alin. Ali.(1), alin.(2) lit. c), lit.d) alin. (5) lit. a) art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea in administrare catre S.C. APA CANAL BERZASCA SRL a obiectivului Sala de sport, situate in localitatea Berzasca, nr.538, cu elementele de identificare prevazute in anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă darea in administrare catre S.C. APA CANAL BERZASCA SRL a obiectivului Teren fotbal Berzasca cu elementele de identificare prevazute in anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă darea in administrare catre S.C. APA CANAL BERZASCA SRL a obiectivului Bloc social Berzasca cu elementele de identificare prevazute in anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aproba Contractul de dare in administrare a celor trei obiective conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se imputerniceste primarul comunei Berzasca sa semneze Contractul de dare in administrare a obiectivelor si actelor aditionale ulterioare care vor fi incheiate cu S.C. APA CANAL BERZASCA SRL

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și însărcinează primarul comunei Berzasca.

**Art.7.** Prezenta se va comunica prin grija secretarului comunei :Institutiei Prefectului – judetul Caras-Severin, S.C. APA CANAL BERZASCA SRL și se va publica prin afișare la sediul autorității locale si pe pagina de internet.

PRESEDINTE,  
Herdi Bogdan



CONTRASEMNEAZA,  
p.SECRETAR  
Consilier  
Gurban Silvia



**LISTA**

Cu elementele de identificare ale obiectivelor care vor fi date in administrare catre S.C. APA CANAL  
BERZASCA SRL

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Codul de clasificare	Suprafata -mp-	Durata de dare in administrare	Regim juridic	Valoarea -lei-
1.	SALA DE SPORT, poz.62 in anexa 7 la H.G. nr.676/2011 pentru modificarea si completarea H.G. nr.532/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin,situat in Berzasca,nr.538	1.6.2.	1.140		Domeniul public	1.380.825
2.	TEREN FOTBAL BERZASCA,poz.24 in anexa nr.14 la H.G. nr.532/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Caras- Severin	-	5.000		Domeniul public	534.007
3.	BLOC NR.1 BERZASCA, poz.77 in anexa 7 la H.G. nr.676/2011 pentru modificarea si completarea H.G. nr.532/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin,situat in Berzasca	1.6.1.	600		Domeniul public	6.612.598,03

**PRESEDINTE,**  
Herdi Bogdan



**CONTRASEMNEAZA,**  
p.SECRETAR  
Consilier  
Gurban Silvia





**CONTRACT  
DE DARE IN ADMINISTRARE**

NR, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2016

In temeiul art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de dare in administrare,

**I.PARTILE CONTRACTANTE**

Comuna Berzasca prin Consiliul Local al comunei Berzasca, cu sediul in comuna Berzasca, 282, cod. 327025, judetul Caras-Severin, cod fiscal nr. 3228020, telefon 0255/545650, fax 0255/545651 cont bancar nr. RO66TREZ61621300205XXXXX, deschis la Trezoreria Moldova Noua, reprezentat de domnul Primar Furdui Petru-Nicolae, avand calitate de PROPRIETAR,

pe de o parte,

si

S.C.APA CANAL BERZASCA S.R.L.cu sediul in comuna Berzasca,nr.282, judetul Caras-Severin, societate cu actionar unic Consiliul Local Berzasca, reprezentata prin dl. Ursu Mihai-Daniel, cu domiciliul în municipiul Bucuresti, sector 5, Strada Chimirului ,nr.34, bl.S4,sc.1,et.10,apart.62, posesor al CI seria RT nr. 841398, eliberat la data de 03.01.2013 de catre S.P.C.E.P sector 5, Bucuresti , in calitate de

ADMINISTRATOR

pe de alta parte.

**II.OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.1.** Obiectul contractului il constituie darea in administrare a obiectivelor :

1. Sala de sport
2. Teren de fotbal
3. Bloc nr.1 Berzasca

**Art.2.** Administratorul se obliga sa utilizeze bunurile incredintate spre administrare potrivit destinatiei stabilite de catre Consiliul Local prin Regulamentul de organizare si functionare.Predarea primirea bunurilor se va consemna in procesul verbal de predare – primire ce va fi incheiat de parti in teremen de 15 zile de la data incheierii contractului

**III.DURATA CONTRACTULUI**

**Art.3.** Durata contractului de administrare este de 5 ani, incepand cu data de \_\_\_\_\_

**IV.OBLIGATIILE PROPRIETARULUI**

**Art.4.** Proprietarul se obliga:

- a) sa predea spre administrare bunurile imobile, in baza unui proces verbal de predare – primire in termen de 15 zile de la data incheierii contractului;
- b) sa stabileasca destinatia bunurilor date spre administrare;
- c) sa controleze lunar, modul cum sunt folosite si intretinute bunurile cu respectarea destinatiei stabilite de catre proprietar;
- d)sa stabileasca anual lista investitiilor, lucrarilor de reparatii curente si capital ce urmeaza a se realiza;
- e)sa organizeze licitatii publice sau cereri de oferte pentru lucrarile de investitii si reparatii aprobate asigurand finantarea si supravegherea executiei lucrarilor;

- f) sa participe la receptia lucrarilor de investitii, reparatii curente si capital consemnand finalizarea acestora in procese verbale de receptie;
- g) sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise in administrare;
- h) la incetarea contractului sa preia bunurile in starea in care a fost transmise si, dupa caz, cu imbunatatirile aduse;
- i) sa sprijine administratorul in vederea obtinerii avizelor legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;

## **V.OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI**

### **Art.5. Administratorul se obliga:**

- a) sa preia in administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare - primire ;
- b) sa asigure administrarea si paza bunurilor preluate ca un bun administrator ;
- c) sa asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;
- d) sa mentina in siguranta bunurile si sa aduca la cunostinta proprietarului orice tulburare produsa de o terta persoana sau ca urmare a starii tehnice a bunurilor din punctul de vedere al sigurantei in exploatare;
- e) sa intocmeasca fisele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunurilor mobile si imobile date spre administrare si a instalatiilor aferente acesteia, precum si a tuturor modificarilor aduse acestora in conditiile stabilite conform legii;
- f) sa foloseasca bunurile incredintate in administrare potrivit destinatiei prevazute in art.2.;
- g) se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunurile incredintate, precum si accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze;
- h) administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor incredintate care s-ar datora culpei sale;
- i) sa raspunda de pagubele pricinuite de incendii, daca nu va dovedi ca incendiul a provenit din caz fortuit, forta majora sau defect de constructie, ori prin comunicarea focului de la o cladire vecina;
- j) pentru bunurile imobile date spre administrare, orice lucrari de modernizare si consolidare se efectueaza numai cu acordul sau avizul prealabil al Consiliului Local al comunei Berzasca;
- k) are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile incredintate si starea acestora;
- l) la incetarea darii in administrare, administratorul este obligat sa restituie bunul cel putin in aceea si stare in care l-a primit conform celor descrise in procesul verbal de predare-primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;
- m) sa achite impozite si taxele prevazute de lege, daca este cazul;
- n) sa incheie contracte ferme cu furnizorii de utilitati si sa respecte obligatiile asumate prin contracte.  
Repararea oricarui prejudiciu pe care administratorul il va cauza acestora revine in exclusivitate administratorului;
- o) sa inregistreze si sa urmareasca consumurile privind utilitatile si sa sesizeze proprietarul in cazul depistarii unor nereguli;
- p) sa asigure urmarirea comportarii in exploatare a bunurilor mobile si imobile potrivit legii;
- q) sa raspunda in nume propriu in litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- r) sa arate in fata instantei titularul dreptului de proprietate in litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, in caz contrar purtand raspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neandepinirii acestei obligatii.
- s) sa intocmeasca un buget de venituri si cheltuieli pe care sa-l supuna Consiliului Local Berzasca pana cel tarziu in luna noiembrie pentru anul urmator;
- s) sa supuna aprobării Consiliului Local Berzasca taxele pentru intrtinere ,administrare si de inchiriere
- t) pentru bloc nr.1 Berzasca chiria se va incasa de catre administrator si se va vira Consiliului Local Berzasca constituindu-se sursa de venit intr-un cont special pentru lucrarile de reparații si intretinere ce nu intra in sarcina locatarului.

## VI. INCETAREA ADMINISTRARII

### **Art.6.**

Contractul inceteaza prin:

- a) Acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- b) Desfiintarea titlului proprietarului; proprietarul nu este raspunzator de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementari legale adoptate dupa semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind in drept sa pretinda nici un fel de despagubiri de la proprietar;
- c) Prin revocare, numai daca administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;

## VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

### **Art.7.**

Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudicial produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

### **Art.8.**

Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauza de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

## VIII. DISPOZITII FINALE

**Art.9.** Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act additional, care face parte integranta din prezentul contract, exceptie facand hotararile Consiliului Local al comunei Berzasca sau alte acte normative – legi, hotarari de Guvern, ordonante, ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act additional.

**Art.10.** Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

### **Art.11.**

Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

### **Art.12.**

Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte,

astazi.....

PROPRIETAR,  
COMUNA BERZASCA

PRIMAR,  
Prof. Furdui Petru-Nicolae

ADMISTRATOR ,  
S.C.APA CANAL BERZASCA S.R.L

ADMINISTRATOR,  
Ursu Mihai-Daniel

PRESEDINTE,  
Herdi Bogdan



CONTRASEMNEAZA,  
p.SECRETAR

Consilier  
Gurban Silvia







# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul 179 (XXIII) — Nr. 568 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 10 august 2011

### SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1—38 la Hotărârea Guvernului nr. 676/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin..... 9–268

ANEXA NR. 7

## COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI BERZASCA

## Secțiunea I: Bunuri imobile

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar ( lei )	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
58.	1.6.2.	Clădire Grădinița Berzasca	Berzasca, nr.24, in suprafața de 475 mp.	1910 prin construire	171141	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
59	1.8.3.	Captare apa	In prag albie râu Berzasca	2006 prin construire	461999	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
60	1.8.6.	Aducțiune apa	Berzasca pe o lungime de 7,5 km	2006 prin construire	447154	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
61	1.8.8.	Stație tratare înmagazinare	Berzasca	2006 prin construire	945473	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
62	1.8.6.	Conducta distribuție apa	Berzasca pe o lungime de 3,5 km	2006 prin construire	4971081	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
62	1.6.2.	Sala de sport	Berzasca, nr. 538	2006 prin construire	1488924	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr.

63	1.1.5.2.	Platforma industrială Camenita	Berzasca-Camenita suprafata = 35.635 mp.	1980 prin construire	950	62/11.09.2009 Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
64	1.3.2.3.	Terasament cale ferată cu ecartament îngust Drencova-Ilova- Debeliug	Berzasca pe o lungime de 21km 94.500 mp.	1934 prin construire	2.514	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
65	1.3.7.1.	Drum comunal Liubcova -Ravensca	Liubcova-Ravensca lungime de 17.8 km 80.000 mp.	1956 prin construire	2.128	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
66.	1.3.17.2.	Pod peste râul Berzasca - Moara Mare	Berzasca la km. 1,5	1934 prin construire	200	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
67.	1.3.17.2.	Pod Gaistroche	Berzasca la km. 3,5	1934 prin construire	200	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
68.	1.3.17.2.	Podul lui Alimpe	Berzasca la km. 1,5	1934 prin construire	200	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
69	1.7.2.1.	Linie electrică L.E.A. 20 KV	DRENCOVA- CAMENITA	1985 prin construire	888	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
71	1.3.7.1.	Drumuri comunale	MLACA-HOTAR L=1.437 ml.,6477 mp.	1874 prin construire	172	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
72	1.3.7.1.	Drumuri comunale	MLACA-ORNITA L = 808 ml.,3636 mp.	1874 prin construire	97	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr..



73.	1.3.7.1.	Drumuri comunale	PRESTRANE- GLINIONIC L = 1.162 ml, 5230 mp.	1874 prin construire	139	62/11.09.2009 Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
74	1.3.7.1.	Drum comunal	Zona rezidentiala Preloage 500 ml, 2250 mp.	1874 prin construire	60	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
75	1.3.7.	Drumuri agricole	Berzasca ; L= 10.000 ml., 45.000 mp.	1874 prin construire	1.197	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
76.	1.3.7.	Drumuri agricole	Liubcova; L= 20.000 ml., 90.000 mp.	1874 prin construire	2.394	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
77.	1.6.1.	Bloc nr. 1 Berzasca( in construcție)	Berzasca, bloc1	2009- prin contract de schimb	69.499	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
78	1.6.2.	Teren joaca copii si teren sport multifuncțional	Zona blocuri Berzasca - 2500 mp.	2008 prin construire	200.000	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009
79	1.6.2.	Teren joaca copii Liubcova	Liubcova - curte fost Complex Comercial	2008 prin construire	40.000	Domeniul Public al comunei Berzasca conform Hotărârii Consiliului local Berzasca nr. 62/11.09.2009



# MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 541 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 24 iulie 2002

## SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
	HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
532.	— Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin....	1-557

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

#### privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin\*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-78 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:  
Ministrul administrației publice,  
**Octav Cozmâncă**  
Ministrul finanțelor publice,  
**Mihai Nicolae Tănăsescu**

București, 30 mai 2002.  
Nr. 532.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 532/2002 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 541 din 24 iulie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 541 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 24 iulie 2002

ANEXA Nr. 14 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al comunei  
Berzasca



SECTIUNEA IBUNDURI IMOBILE

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, darii în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală
0	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	1.6.4.	Clădirea sediului Primăriei	Berzasca nr.282 în suprafața de 180 mp.(nr.inventar.1004)	1942 prin cumpărare	3.514.000	C.F.nr.526
2.	1.5.9.	Clădire piața Berzasca	Berzasca nr.282A în suprafața de 80mp.(patru camere)	1969 prin construire	350.000	C.F. nr.527
3.	1.6.4.	Clădire "Autoservice Berzasca"	Berzasca nr.285A în suprafața de 200mp.	1973 prin construire	2.250.000	X
4.	1.5.2.	Clădire Complex Comercial Liubcova	Liubcova nr.241 în suprafața de 120 mp.(nr.invent.1022)	1974 preluat de la I.C.S.I.M. Moldova-Noua	2.481.000	
5.	1.6.4.	Clădire fost "Sfânt Popular Berzasca"	Berzasca nr.264 în suprafața de 100mp.(patru camere)	1909 prin construire	10.000.000	X
6.	1.6.2.	Clădire fost "Sfânt Popular Liubcova"	Liubcova nr.424 în suprafața de 200mp (patru camere)	1920 prin construire	2.000.000	X
7.	1.6.2.	Clădire Școala Generală Berzasca			500.000	Administrare operativă-Primăria Berzasca
8.	1.6.2.	Clădire Școala Geberala Liubcova			150.000	Administrare operativă-Primăria Berzasca
9.	1.6.2.	Clădire Școala Primara Bigar				Administrare operativă-Primăria Berzasca
10.	1.6.2.	Clădire Școala Primara Cozia				Administrare operativă-Primăria Berzasca
11.	1.6.2.	Clădire fost "Sfânt Popular Bigar"	Bigar nr.125 în suprafața de 200 mp.(patru camere)	1930 prin construire	2.000.000	
12.	1.6.4.	Remiza P.S.I. Berzasca	Berzasca nr.265 în suprafața de 30 mp.(una camera)	1909 prin construire	200.000	X
13.	1.6.4.	Remiza P.S.I. Liubcova	Liubcova nr.421A în suprafața de 30 mp.	1986 prin construire	1.000.000	X
14.	1.6.4.	Remiza P.S.I. Bigar	Bigar nr.118 în suprafața de 20 mp.(una camera)	1962 prin construire		
15.	1.3.17.2	Pod din fier Berzasca	Berzasca în lungime de 30 ml.	1790 prin construire	2.250.500	X
16.	1.3.17.2	Pod beton Toronita	Berzasca în lungime de 15 ml.	1978 prin construire	1.350.300.	X
17.	1.3.17.2	Pod lemn Liubcova	Liubcova în lungime de 40 ml.	1870 prin construire	1.000.000	X
18.	1.6.2	Camion Cultural Berzasca	Berzasca nr.277 în suprafața de 480 mp.(sase camere)	1960 prin construire	3.300.000	X
19.	1.6.2	Camion Cultural Liubcova	Liubcova nr.195 în suprafața de 480 mp (patru camere)	1954 prin construire	2.300.000	
20.	1.6.2.	Camion Cultural Bigar	Bigar nr.118 în suprafața de 100 mp.(doua camere)	1962 prin construire	890.000	
21.		"Parc Central Berzasca"	Berzasca în suprafața de 100 mp.	1996 prin construire	30.000.000	
22.	1.6.2.	Sala de dans Berzasca	Berzasca în suprafața de 120 mp.(una camera)	1971 prin construire	780.000	
23.	1.6.4.	Bucatarie Cam Cult.Berzasca	Berzasca în suprafața de 70 mp.(patru camere)	1971 prin construire	500.000	

24.	Teren fotbal Berzasca	Berzasca in supraf. de 5.000 mp.	1983 prin construire	7.350.000
25.	Vestiare teren fotbal Berzasca	Berzasca in supraf. de 60 mp.(trei camere)	1983 prin construire	1.000.000
26.	Teren fotbal Liubcova	Liubcova in supraf. de 5.000 mp.	1955 prin construire	600.000
27.	Cladire releu TV Berzasca	Berzasca in supraf. de 20 mp.	1992 prin construire	1.000.000
28.	Drumuri din loc.Berzasca	Berzasca in supraf. de 26.000 mp.	1760 prin construire	7.500.000
29.	Drumuri loc.Liubcova	Liubcova in supraf. de 26.000 mp.	1770 prin construire	3.000.000
30.	Drumuri in loc. Bigar	Bigar in supraf. de 10.000 mp.		3.000.000
31.	Trotuarele loc.Berzasca	Berzasca in supraf. de 10.000 mp.		3.000.000
32.	Trotuarele loc.Liubcova	Liubcova in supraf. de 10.000 mp.		1.500.000
33.	Trotuarele loc.Bigar	Bigar in supraf. de 5.000 mp.		4.000.000
34.	Cladire "intersectie" Liubcova	Liubcova nr.113 in supraf. de 100 mp.(patru camere)	1982 prin construire	15.000.000
35.	Haldina de gunoi Toronita	Berzasca in supraf. de 2.000 mp.	1999 prin construire	38.560.000
36.	Pajisti comunale Berzasca	Berzasca in supraf. de 1.195 ha	1873 prin transfer	271.215.000
37.	Pajisti comunale Toronita	Berzasca in supraf. de 369 ha si 1590 mp.	1947 prin comparare	C.F. nr.2091
38.	Pajisti comunale Liubcova	Liubcova in supraf. de 276 ha	1893 prin transfer	101.430.000
39.	Pajisti comunale Bigar	Bigar in supraf. de 626 ha	1850 prin transfer	230.000.000
40.	Monumentul eroilor Berzasca	Berzasca	1941 prin construire	1.000.000
41.	Monumentul eroilor Liubcova	Liubcova	1995 prin construire	1.000.000
42.	Cladire "fost C.A.P." Liubcova	Liubcova in supraf. de 320 mp.(zece camere)	1930 prin comparare de la nuntul Krathofli Iosif	7.380.000
43.	Casa de locuit Liubcova	Liubcova nr.56 in supraf. de 120 mp. (cinci camere)	1971 prin decret 223 de la numita Milencovici Iula	3.150.000
44.	Statia de pompare Berzasca	Berzasca in supraf. de 20 mp.	1980 prin construire	1.000.000
45.	Put drenaj Berzasca	Berzasca in supraf. de 4 mp.	1980 prin construire	500.000
46.	Bazin de inmagazinare a apei	Berzasca in supraf. de 30 mp.	1980 prin construire	2.000.000
47.	Albia raului Berzasca	Lungimea de 5 km		80.000.000
48.	Albia raului Valea Oravita	Lungime 5 km	Hotararea Cons.Jud. si construire in 1996	80.000.000
49.	Drumul comunal Cozla-Bigar	Lungime 17,5 km.		2.000.000.000
50.	Drumul comunal Liubcova-Izvorul Lung	Lungime 30 km.	Prin construire in 1912	600.000.000
51.	Drumul comunal Berzasca-Debeliug	Lungime 21 km.	Prin construire in 1890	400.000.000
52.	Cladirea Dispensar Medical Berzasca	Berzasca nr.258 in supraf. de 120 mp. (cinci camere)	Prin construire in 1925	1.350.000
53.	Sirena A.L.A./	Berzasca pe cladirea brutariei	Prin montare in 1975	1.000.000
54.	Post transfer pentru distrib. apei	Berzasca	1900 pe baza de proces-verbal	10.000.000
55.	Conducta distributie apa	Berzasca in lungime de 4 km	1980 prin montare	4.000.000
56.	Conducta distributie apa in Bigar	Bigar in lungime de 2 km.	1980 prin montare	1.000.000
57.	Conducta distrib. apa Cozla	Cozla in lungime de 1 km.	1980 prin montare	1.000.000